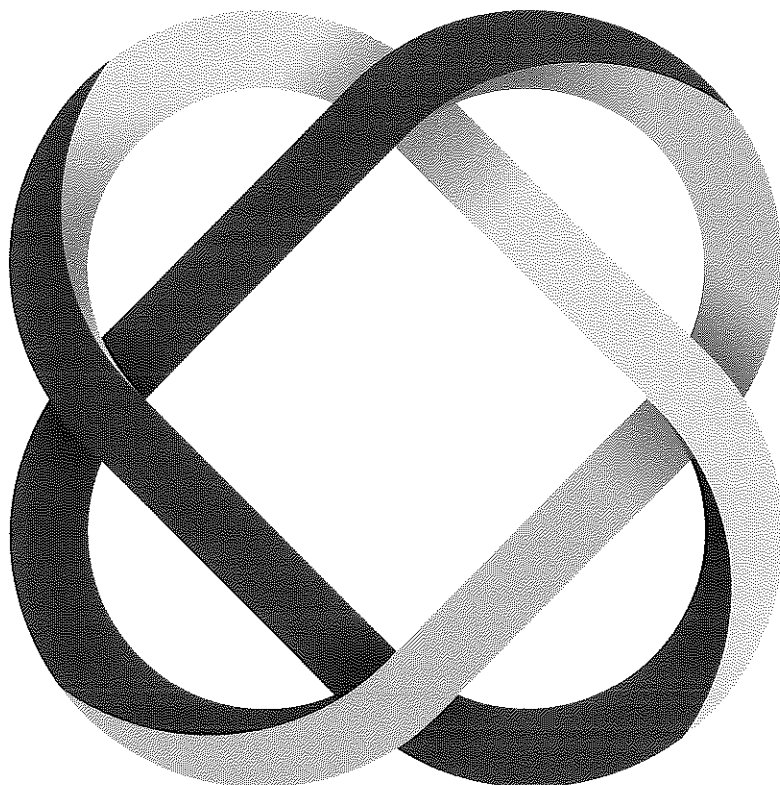


Общество с ограниченной ответственностью
«Аэроэкспресс»

Аудиторское заключение о бухгалтерской (финансовой) отчетности

за период с 01 января по 31 декабря 2021 г.

Москва | 2022



Аудиторское заключение независимого аудитора

Участникам

Общества с ограниченной ответственностью «Аэроэкспресс»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Аэроэкспресс» (далее – ООО «Аэроэкспресс»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о финансовых результатах за 2021 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2021 год, пояснений к бухгалтерской (финансовой) отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2021 года, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ООО «Аэроэкспресс» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Прочие сведения

Аудит годовой бухгалтерской отчетности ООО «Аэроэкспресс» за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, был проведен другим аудитором – Акционерное общество «БДО Юникон», который выразил немодифицированное мнение в отношении данной отчетности 15 февраля 2021 года.

Прочая информация

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в годовом отчете ООО «Аэроэкспресс» за 2021 год, но не включает годовую бухгалтерскую отчетность и наше аудиторское заключение о ней.

Наше мнение о годовой бухгалтерской отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода, обеспечивающего в какой-либо форме уверенность в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита годовой бухгалтерской отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией и рассмотрении при этом вопроса, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и годовой бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иные признаки существенных искажений.

Если при ознакомлении с годовым отчетом ООО «Аэроэкспресс» за 2021 год мы придем к выводу, что в нем содержится существенное искажение, мы обязаны сообщить об этом членам Совета директоров аудируемого лица.

Ответственность руководства и членов Совета директоров аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Совета директоров несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать

сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Совета директоров аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудита,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение, действует от имени
аудиторской организации на основании
доверенности от 24 декабря 2021 г. № 175/21

Н.Ю. Родзейко
Квалификационный аттестат аудитора
от 20 ноября 2015 г. № 06-000346,
ОРНЗ 21506047435

Дата аудиторского заключения: «14» февраля 2022 года



Аудируемое лицо

Наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «Аэроэкспресс» (ООО «Аэроэкспресс»).

Адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица:

Российская Федерация, 141400, Московская обл., г. Химки, аэропорт Шереметьево.

Государственная регистрация:

Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 17 мая 2005 г. за основным государственным регистрационным номером 1055009320695.

Аудитор

Наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «Финансовые и бухгалтерские консультанты» (ООО «ФБК»).

Адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица:

Российская Федерация, 101990, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 44/1, стр. 2АБ.

Государственная регистрация:

Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 24 июля 2002 г. за основным государственным регистрационным номером 1027700058286.

Основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» 11506030481.

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.

		Коды		
		0710001		
Форма по ОКУД		31	12	2021
Дата (число, месяц, год)		75298626		
Организация <u>ООО "АЭРОЭКСПРЕСС"</u>		5047066172		
Идентификационный номер налогоплательщика		49.31.1		
Вид экономической деятельности <u>Перевозка пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении</u>		12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>		384		
Единица измерения: в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес) <u>141400, Московская обл, Химки г, Шереметьево Международный Аэропорт тер</u>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "ФБК"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7701017140
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1027700058286

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
п.1	Нематериальные активы	1110	2 110	3 880	5 832
п.1	Нематериальные активы в организации	11101	2 110	3 880	5 832
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
п.2	Основные средства	1150	27 953 847	29 834 779	31 101 207
п.2	Основные средства в организации	11501	27 951 989	28 627 489	30 313 700
п.2	Строительство объектов основных средств	11506	28	1 195 083	764 862
п.2	Приобретение объектов основных средств	11507	1 830	12 207	22 645
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
п.3	Финансовые вложения	1170	2 094	1 736	1 653
п.3	Вклады по договору простого товарищества	11701	1 994	1 636	1 553
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
гл13	Прочие внеоборотные активы	1190	1 844 366	786 325	1 151 897
	Итого по разделу I	1100	29 802 417	30 626 720	32 260 589
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
п.4	Запасы	1210	284 951	350 656	315 847
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 123 960	4 272 038	4 953 761
	НДС по приобретенным объектам лизинга	12201	4 122 056	4 270 733	4 953 587
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	71	71	35
	НДС по приобретенным услугам	12204	1 759	1 160	65
	НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ	12205	74	74	74
п.5	Дебиторская задолженность	1230	1 782 806	1 750 739	2 093 356
п.5	Долгосрочная дебиторская задолженность	12301	1 001 493	1 082 204	1 158 834
п.5	Краткосрочная дебиторская задолженность	12302	781 313	668 535	934 522
п.3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	290 000
п.3	Предоставленные займы	12403	-	-	-
п.3	Депозитные счета	12406	-	-	290 000
гл12	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	665 957	1 417 432	759 185
гл13	Прочие оборотные активы	1260	20 026	62 079	67 988
	Итого по разделу II	1200	6 877 700	7 852 944	8 480 137
	БАЛАНС	1600	36 680 117	38 479 664	40 740 726

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
гл14	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 000	5 000	5 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	750	750	750
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 563 123	4 763 651	6 293 468
	Итого по разделу III	1300	5 568 873	4 769 401	6 299 218
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
п.5	Заемные средства	1410	6 715 650	7 015 427	6 286 886
	Отложенные налоговые обязательства	1420	212 121	67 075	338 786
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
п.5	Прочие обязательства	1450	22 903 543	24 177 138	26 776 240
	Итого по разделу IV	1400	29 831 314	31 259 640	33 401 912
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
п.5	Заемные средства	1510	658 849	424 410	545 559
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	383 236	183 459	333 410
	Краткосрочные займы	15102	100 000	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15103	175 613	234 771	212 148
	Проценты по долгосрочным займам	15104	-	6 180	-
	Кредиторская задолженность	1520	454 394	951 255	447 077
	Доходы будущих периодов	1530	114 732	1 032 770	2 496
п.7	Оценочные обязательства	1540	51 955	42 188	44 464
п.9	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 279 930	2 450 623	1 039 596
	БАЛАНС	1700	36 680 117	38 479 664	40 740 726

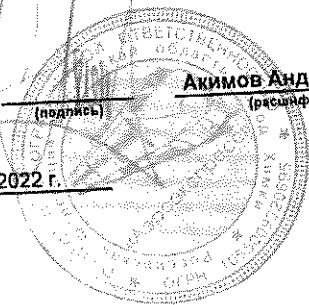
Руководитель

(подпись)

Акимов Андрей Валерьевич

(расшифровка подписи)

9 февраля 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация ООО "АЭРОЭКСПРЕСС"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Перевозка пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКOPФ / OKOC

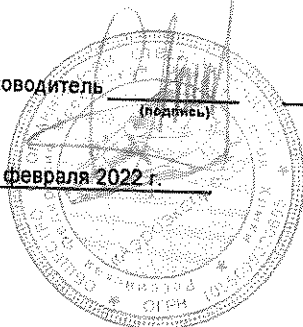
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2021
75298626		
5047066172		
49.31.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
гл19	Выручка	2110	4 990 938	3 665 022
п.6	Себестоимость продаж	2120	(4 126 595)	(3 897 973)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	864 343	(232 951)
п.6	Коммерческие расходы	2210	(67 384)	(107 209)
п.6	Управленческие расходы	2220	(398 427)	(465 993)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	398 532	(806 153)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
гл20	Проценты к получению	2320	40 097	34 080
гл20	Проценты к уплате	2330	(623 860)	(535 013)
гл20	Прочие доходы	2340	1 770 012	97 251
гл20	Прочие расходы	2350	(576 436)	(591 692)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 008 345	(1 801 527)
гл21	Налог на прибыль	2410	(149 106)	271 710
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(63 708)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(85 398)	271 710
	Прочее	2460	(59 767)	(87)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	799 472	(1 529 904)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	799 472	(1 529 904)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Акимов Андрей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

9 февраля 2022 г.